



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Ελληνική διάκριση στα Εμπορικά Κέντρα για τέταρτη φορά στην τελευταία 20ετία.

Το Golden Hall της Lamda Development απέσπασε την ανώτατη διάκριση για τα νέα Ευρωπαϊκά Εμπορικά Κέντρα στον Διαγωνισμό του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Εμπορικών Κέντρων. Το Βραβείο παρέλαβε ο κος Οδυσσέας Αθανασίου, Διευθύνων Σύμβουλος της Lamda Development, κατά τη διάρκεια του Ευρωπαϊκού Συνεδρίου του ICSC που πραγματοποιήθηκε στις 27, 28 και 29 Απριλίου στην Πράγα. Η συγκεκριμένη διάκριση είναι η μεγαλύτερη στον Ευρωπαϊκό χώρο για νέο Εμπορικό Κέντρο.

Η επιτυχία του Golden Hall οφείλεται στην πολυσύνθετη μετατροπή μιας υποστηρικτικής Ολυμπιακής εγκατάστασης, σε ένα υψηλού επιπέδου εμπορικό κέντρο, καθώς επίσης στο ότι η Lamda Development, απαλλαγμένη από τις παγιωμένες ιδέες του τυπικού Νοτιοευρωπαίου developer ότι, χωρίς υπεραγορά τροφίμων και πολυσινεμά ένα εμπορικό κέντρο δεν μπορεί να πετύχει, τόλμησε να δημιουργήσει ένα εμπορικό συγκρότημα με μεσαίου και ανώτερου επιπέδου εμπορικές επωνυμίες. Το Golden Hall έχει όλες τις προϋποθέσεις και της εμπορικής επιτυχίας, όταν περαιωθεί η περίοδος ωρίμανσής του, δηλαδή μετά τα Χριστούγεννα του 2010, παρά το γεγονός ότι τα εγκαίνια έγιναν αμέσως μετά το ξέσπασμα της οικονομικής κρίσης και στην Ευρώπη, το φθινόπωρο του 2008.

Μολονότι, η Ελλάδα είναι ακόμη ουραγός στην Ευρώπη, σχετικά με τα τετραγωνικά μέτρα εμπορικών κέντρων ανά κάτοικο, η χώρα μας έχει σημαντική παρουσία στον συγκεκριμένο διαγωνισμό, έχοντας αποσπάσει την τελευταία εικοσαετία τρεις ακόμη διακρίσεις. Το 1990 για το ΜΕΛΑΘΡΟΝ της οδού Τσακάλωφ στο Ελσίνκι, το 2000 για το Millennium της οδού Υμηπτού, στο Βερολίνο και το 2007 για το Mediterranean Cosmos της Θεσσαλονίκης, στη Βαρσοβία, ενώ ο Πρόεδρος της Εθνικής Ελληνικής Επιτροπής του ICSC κος Θεόδωρος Χαραγκιώνης, υπήρξε πρόεδρος της Επιτροπής

των κριτών, τα τρία τελευταία χρόνια της δεκαετίας του '90.

Με δεδομένο ότι το Ελληνικό Δημόσιο επωφελείται μόνο από το μίσθωμα του Golden Hall ποσό άνω των € 20.000 ημερησίως, χωρίς να συνυπολογισθούν τα ωφέλη της Εθνικής οικονομίας, από τις νέες θέσεις εργασίας, καθώς επίσης τα κάθε είδους λοιπά ωφέλη από την ανάπτυξη, σε μία περίοδο που ο κλάδος των ιδιωτικών κατασκευών είναι σε δεινή θέση, είναι πράγματι απορίας άξιον πως το τέρας της γραφειοκρατίας εξακολουθεί να καθυστερεί ακόμη τις λοιπές μεταολυμπιακές αναπτύξεις, μολονότι οι σχετικές συμβάσεις έχουν υπογραφεί από το θέρος του 2006 και στους αναδόχους περιλαμβάνονται και εξαιρετικά σοβαροί διεθνείς επενδυτές.

Το Διεθνές Συμβούλιο Εμπορικών Κέντρων (ICSC – www.icsc.org) το οποίο ιδρύθηκε το 1957, αποτελεί τον παγκόσμιο επαγγελματικό οργανισμό της βιομηχανίας Εμπορικών Κέντρων. Τα 70.000 μέλη του στις Η.Π.Α., τον Καναδά καθώς και σε άλλες 80 χώρες είναι ιδιοκτήτες εμπορικών κέντρων, υπεύθυνοι ανάπτυξης, διευθυντικά στελέχη, ειδικοί στο marketing, επενδυτές, πιστωτικοί οργανισμοί, έμποροι λιανικής πώλησης και άλλοι επαγγελματίες καθώς και επιμορφωτικοί και δημόσιοι οργανισμοί. Το ICSC, συνδέεται με περισσότερα από 25 εθνικά και περιφερειακά συμβούλια εμπορικών κέντρων, σε όλο τον κόσμο. Οι αρχικοί στόχοι του ICSC αφορούν στην προώθηση της ανάπτυξης της βιομηχανίας εμπορικών κέντρων και στην καθιέρωση κάθε ξεχωριστού συγκροτήματος, σαν ένα σημαντικό κύτταρο της κοινωνίας.