



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 16/04/08

Τρίτη σημαντική επένδυση στη Θεσσαλονίκη από τον Όμιλο Χαραγκιώνη

Το ακίνητο που απέκτησε πρόσφατα ο Όμιλος Χαραγκιώνη στην οδό Τσιμισκή 40, στη Θεσσαλονίκη, πρόκειται για ένα από τα πιο σημαντικά εμπορικά ακίνητα του κέντρου της συμπρωτεύουσας, μεταξύ της πλατείας Αριστοτέλους και της Καρόλου Ντηλ, απέναντι από το εμπορικό κέντρο «Πλατεία». Το ακίνητο πρόκειται να αναπλαστεί με την προσθήκη ενός επιπλέον ορόφου, φτάνοντας τα 2.000τ.μ. και να εκμισθωθεί συνολικά σε χρήση συγκριτικού εμπορίου.

Η Τσιμισκή 40 αποτελεί την τρίτη σημαντική επένδυση του Ομίλου Χαραγκιώνη στη συμπρωτεύουσα, μετά το Mediterranean Cosmos και το ακίνητο στην οδό Ωραιοκάστρου. Το Mediterranean Cosmos είναι το πρώτο μεγάλο μεγέθους Εμπορικό και Ψυχαγωγικό Κέντρο στη Βόρεια Ελλάδα, συνολικής έκτασης 46.500τμ, που αναπτύχθηκε από τις εταιρίες Sierra Charagionis (50% Acropole Charagionis–50% Sonae Sierra) και Lamda Development. Σήμερα, συγκεντρώνει 214 καταστήματα με τα σημαντικότερα διεθνή και ελληνικά εμπορικά σήματα, που περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων 37 εστιατόρια και καφέ, πολυκινηματογράφο 11 αιθουσών, υπεραγορά σουπερμάρκετ, 2.600 θέσεις στάθμευσης, καθώς και υπηρεσίες εξυπηρέτησης πελατών.

Το ακίνητο στην οδό Ωραιοκάστρου, στη Δυτική Θεσσαλονίκη, αποτελεί μια ακόμη σημαντική επένδυση. Πρόκειται για μια εξαόροφη πρώην καπναποθήκη, συνολικής επιφάνειας 18.000τμ, που βρίσκεται σε προνομακή θέση, καθώς τοποθετείται πολύ κοντά στην περιφερειακή οδό της Θεσσαλονίκης. Το ακίνητο προορίζεται για ανάπτυξη μικτής χρήσης.

Για οποιαδήποτε πληροφορία παρακαλώ επικοινωνήστε με την κ. Χιώτη στο τηλ: 210 7279999